

# Sondage démographique 2022 de Royal LePage

Les milléniaux canadiens : Accession à la propriété, abordabilité et télétravail\*

## Quelle est votre situation actuelle en matière de logement?

	National	Provinces						Par ville				
	Total	C.-B.	Alb.	Sask./Man.	Ont.	Qué.	Atl.	Vancouver	Calgary	Toronto	Ottawa	Montréal
Je suis propriétaire de ma résidence	57 %	53 %	65 %	59 %	54 %	57 %	65 %	49 %	68 %	56 %	53 %	35 %
Je suis locataire	35 %	39 %	28 %	37 %	37 %	37 %	28 %	40 %	27 %	34 %	40 %	56 %
J'habite chez des membres de ma famille ou chez des amis sans payer de loyer	7 %	6 %	7 %	3 %	9 %	6 %	7 %	9 %	5 %	10 %	7 %	6 %
Je préfère ne pas répondre à cette question	1 %	2 %	0 %	1 %	0 %	1 %	0 %	1 %	0 %	1 %	1 %	2 %
<b>NET : Ne sont pas propriétaires</b>	<b>42 %</b>	<b>45 %</b>	<b>35 %</b>	<b>40 %</b>	<b>45 %</b>	<b>42 %</b>	<b>35 %</b>	<b>49 %</b>	<b>32 %</b>	<b>44 %</b>	<b>46 %</b>	<b>62 %</b>

## [De ceux qui ne sont pas propriétaires] Accordez-vous de l'importance au fait d'être propriétaire?

	National	Provinces						Par ville				
	Total	C.-B.	Alb.	Sask./Man.	Ont.	Qué.	Atl.	Vancouver	Calgary	Toronto	Ottawa	Montréal
Oui	68 %	78 %	70 %	52 %	68 %	64 %	71 %	79 %	75 %	74 %	69 %	78 %
Non	24 %	15 %	20 %	41 %	24 %	26 %	29 %	16 %	18 %	20 %	25 %	18 %
Je ne sais pas/je préfère ne pas répondre à la question	8 %	6 %	10 %	7 %	9 %	10 %	0 %	5 %	8 %	6 %	6 %	4 %

## [De ceux qui ne sont pas propriétaires] Croyez-vous que vous serez propriétaire un jour?

	National	Provinces						Par ville				
	Total	C.-B.	Alb.	Sask./Man.	Ont.	Qué.	Atl.	Vancouver	Calgary	Toronto	Ottawa	Montréal
Oui (dans ma ville/municipalité de résidence actuelle)	29 %	28 %	28 %	25 %	24 %	35 %	45 %	34 %	47 %	22 %	25 %	37 %
Oui (mais je devrai m'établir ailleurs)	31 %	34 %	23 %	34 %	29 %	39 %	17 %	35 %	19 %	37 %	29 %	45 %
Non	25 %	24 %	28 %	26 %	31 %	15 %	23 %	21 %	22 %	28 %	33 %	12 %
Je ne sais pas/je préfère ne pas répondre à cette question	15 %	14 %	21 %	15 %	16 %	12 %	15 %	9 %	12 %	13 %	13 %	6 %
<b>NET : Oui</b>	<b>60 %</b>	<b>62 %</b>	<b>52 %</b>	<b>59 %</b>	<b>53 %</b>	<b>74 %</b>	<b>62 %</b>	<b>70 %</b>	<b>66 %</b>	<b>59 %</b>	<b>54 %</b>	<b>82 %</b>

Tous les pourcentages ont été arrondis au nombre entier le plus proche.

# Les milléniaux canadiens : Accession à la propriété, abordabilité et télétravail\*

**Supposons que le coût de la vie ne représentait pas un enjeu, décideriez-vous de continuer à habiter dans votre ville/municipalité de résidence actuelle?**

	National	Provinces						Par ville				
	Total	C.-B.	Alb.	Sask./Man.	Ont.	Qué.	Atl.	Vancouver	Calgary	Toronto	Ottawa	Montréal
Oui	72 %	80 %	61 %	56 %	73 %	77 %	76 %	78 %	70 %	80 %	70 %	75 %
Non	22 %	14 %	30 %	38 %	21 %	19 %	20 %	16 %	26 %	16 %	24 %	21 %
Je ne sais pas/je préfère ne pas répondre à cette question	6 %	6 %	10 %	6 %	6 %	4 %	5 %	6 %	4 %	5 %	6 %	4 %

**Prévoyez-vous acheter une propriété au cours des cinq prochaines années?**

	National	Provinces						Par ville				
	Total	C.-B.	Alb.	Sask./Man.	Ont.	Qué.	Atl.	Vancouver	Calgary	Toronto	Ottawa	Montréal
Oui (je prévois acheter ma première propriété)	23 %	25 %	20 %	19 %	24 %	26 %	19 %	27 %	20 %	25 %	33 %	40 %
Oui (je suis déjà propriétaire d'une résidence et je prévois déménager)	17 %	16 %	22 %	16 %	18 %	14 %	11 %	18 %	20 %	20 %	17 %	11 %
Oui (je suis déjà propriétaire d'une résidence et je prévois acheter une propriété secondaire/d'investissement)	11 %	15 %	11 %	6 %	11 %	10 %	8 %	16 %	14 %	14 %	10 %	10 %
Non	39 %	32 %	38 %	46 %	36 %	42 %	51 %	29 %	39 %	30 %	35 %	29 %
Je ne sais pas/je préfère ne pas répondre à cette question	10 %	12 %	9 %	13 %	10 %	9 %	11 %	10 %	7 %	12 %	6 %	10 %
NET : Planifient acheter	51 %	56 %	52 %	41 %	53 %	49 %	39 %	61 %	54 %	58 %	60 %	61 %

**[De ceux qui planifient acheter leur première propriété ou vendre leur propriété existante et déménager au cours des cinq prochaines années] Comptez-vous faire l'achat d'une propriété dans votre ville/municipalité de résidence actuelle?**

	National	Provinces						Par ville				
	Total	C.-B.	Alb.	Sask./Man.	Ont.	Qué.	Atl.	Vancouver	Calgary	Toronto	Ottawa	Montréal
Je planifie demeurer dans ma ville/municipalité de résidence actuelle	47 %	37 %	54 %	36 %	50 %	51 %	33 %	50 %	64 %	47 %	54 %	56 %
Je planifie m'établir ailleurs	41 %	49 %	36 %	53 %	37 %	42 %	55 %	43 %	26 %	45 %	35 %	38 %
Je ne sais pas/je préfère ne pas répondre à cette question	11 %	14 %	11 %	11 %	13 %	7 %	12 %	7 %	10 %	8 %	11 %	6 %

Tous les pourcentages ont été arrondis au nombre entier le plus proche.

# Les milléniaux canadiens : Accession à la propriété, abordabilité et télétravail\*

## Changeriez-vous d'employeur afin de travailler entièrement à distance?

	National	Provinces						Par ville				
	Total	C.-B.	Alb.	Sask./Man.	Ont.	Qué.	Atl.	Vancouver	Calgary	Toronto	Ottawa	Montréal
Oui	40 %	41 %	45 %	40 %	45 %	32 %	28 %	46 %	45 %	49 %	54 %	40 %
Non	45 %	41 %	40 %	44 %	40 %	59 %	54 %	41 %	44 %	37 %	34 %	48 %
Je ne sais pas/je préfère ne pas répondre à cette question	15 %	18 %	15 %	16 %	15 %	10 %	18 %	13 %	10 %	14 %	12 %	13 %

## Au fil de votre carrière, pensez-vous voir votre salaire augmenter à un rythme qui vous permettra d'acheter une propriété dans votre ville/municipalité de résidence actuelle?

	National	Provinces						Par ville				
	Total	C.-B.	Alb.	Sask./Man.	Ont.	Qué.	Atl.	Vancouver	Calgary	Toronto	Ottawa	Montréal
Oui	35 %	25 %	41 %	38 %	32 %	40 %	43 %	27 %	46 %	32 %	36 %	32 %
Non	46 %	60 %	41 %	44 %	45 %	43 %	42 %	58 %	44 %	48 %	45 %	54 %
Je ne sais pas/je préfère ne pas répondre à cette question	19 %	14 %	18 %	19 %	22 %	17 %	14 %	15 %	10 %	20 %	19 %	14 %

## Parmi les scénarios suivants de logement et de mode de travail, lequel vous conviendrait le mieux?

	National	Provinces						Par ville				
	Total	C.-B.	Alb.	Sask./Man.	Ont.	Qué.	Atl.	Vancouver	Calgary	Toronto	Ottawa	Montréal
Habiter et travailler (au bureau) en ville	12 %	13 %	12 %	11 %	10 %	15 %	9 %	15 %	18 %	8 %	9 %	10 %
Habiter en ville et travailler entièrement à distance	14 %	17 %	23 %	20 %	13 %	8 %	3 %	19 %	25 %	17 %	15 %	19 %
Habiter en ville et suivre un mode de travail hybride (travailler de 1 à 3 jours par semaine au bureau)	11 %	9 %	12 %	9 %	13 %	11 %	9 %	13 %	13 %	16 %	13 %	18 %
Habiter en ville et suivre un mode de travail hybride (travailler de 1 à 3 jours par mois au bureau)	8 %	12 %	7 %	3 %	8 %	5 %	8 %	15 %	7 %	10 %	9 %	8 %
Habiter à l'extérieur de la ville et travailler (au bureau) en ville	7 %	8 %	7 %	9 %	7 %	7 %	8 %	5 %	3 %	6 %	6 %	3 %
Habiter à l'extérieur de la ville et travailler entièrement à distance	20 %	18 %	16 %	19 %	22 %	19 %	28 %	14 %	15 %	23 %	27 %	19 %
Habiter à l'extérieur de la ville et suivre un mode de travail hybride (me déplacer en ville de 1 à 3 jours par semaine)	7 %	3 %	7 %	4 %	7 %	10 %	8 %	2 %	5 %	5 %	9 %	8 %
Habiter à l'extérieur de la ville et suivre un modèle de travail hybride (me déplacer en ville de 1 à 3 jours par mois)	8 %	8 %	4 %	6 %	8 %	10 %	10 %	9 %	7 %	7 %	11 %	10 %
Je n'ai pas de préférence	13 %	12 %	12 %	19 %	12 %	14 %	17 %	7 %	6 %	7 %	3 %	4 %

Tous les pourcentages ont été arrondis au nombre entier le plus proche.

# Les milléniaux canadiens : Accession à la propriété, abordabilité et télétravail\*

## Quelles sont les trois principales raisons qui vous incitent à vouloir travailler à distance (partiellement ou entièrement)?

	National	Provinces						Par ville				
	Total	C.-B.	Alb.	Sask./Man.	Ont.	Qué.	Atl.	Vancouver	Calgary	Toronto	Ottawa	Montréal
La longue durée des déplacements/ le trafic routier	21 %	22 %	14 %	16 %	21 %	30 %	11 %	29 %	15 %	28 %	23 %	39 %
Frais de déplacement (essence, péage, stationnement, transports en commun)	26 %	20 %	26 %	30 %	25 %	28 %	27 %	23 %	27 %	25 %	28 %	17 %
La compensation des frais de garde	9 %	7 %	10 %	15 %	11 %	3 %	17 %	6 %	9 %	9 %	8 %	5 %
La garde d'un animal de compagnie/ frais connexes aux soins d'un animal de compagnie	4 %	5 %	5 %	6 %	3 %	3 %	5 %	5 %	7 %	3 %	4 %	2 %
Les autres coûts liés au travail en personne au bureau (c.-à-d. les vêtements et les repas)	9 %	10 %	11 %	7 %	11 %	4 %	4 %	14 %	9 %	11 %	14 %	6 %
La gestion des tâches ménagères (c.-à-d. la réception de colis, la lessive et la préparation des repas)	16 %	22 %	19 %	11 %	17 %	11 %	15 %	17 %	21 %	18 %	11 %	21 %
Je préfère ne pas travailler à distance	12 %	12 %	11 %	12 %	9 %	16 %	17 %	5 %	10 %	4 %	10 %	10 %
Je suis sans emploi	4 %	2 %	4 %	4 %	4 %	3 %	5 %	1 %	3 %	3 %	2 %	1 %

Tous les pourcentages ont été arrondis au nombre entier le plus proche.

\* Une enquête en ligne a été effectuée auprès de 2003 milléniaux (âgés de 26 à 41 ans) canadiens entre le 10 juin 2022 et le 16 juin 2022 par l'entremise du panel en ligne de la société Léger. Une pondération a été utilisée pour s'assurer que la composition de l'échantillon reflète fidèlement la population adulte du Canada, selon les dernières données du recensement. Une marge d'erreur ne peut pas être associée à un échantillon non probabiliste dans le cadre du sondage par panel en ligne. À des fins de comparaison, un échantillon probabiliste de 2003 répondants aurait une marge d'erreur de  $\pm 2,2$  %, et ce, 19 fois sur 20. © Bridgemarq Real Estate Services Manager Limited, 2022. Tous droits réservés.